

In Vendita (Appartamento) Montecalvo in Foglia

€ 140.000



Foto gallery



A circa 8 km. Da Montecchio, in località San Giorgio, viene edificata una nuova villetta, tecnologicamente molto all'avanguardia, che avrà la classe energetica A.

La villetta sarà composta da 5 appartamenti di diversa metratura e prezzo.

L'appartamento citato nell'esempio sottostante, è una schiera terra/cielo, misura circa 77 mq., ed è composto come segue:

- al piano terra, un grazioso giardino antistante l'ingresso, una grande zona giorno con angolo cottura che affaccia nel giardino stesso.
- al piano primo, regolarmente abitativo e quindi non mansardato, 2 grandi camere da letto, un bagno ed un ulteriore vano da adibire a ripostiglio, oppure volendo come 2° bagno, ed un bel balcone.
- Al piano interrato un grande garage di 34 mq. collegato interamente con l'appartamento

Ogni appartamento avrà in dotazione un pannello solare per la produzione dell'acqua calda, un ulteriore pannello fotovoltaico per la produzione di energia elettrica, il riscaldamento a pavimento, un cappotto di nuova tecnologia, traspirante e da ben 12 cm.

E' altamente consigliabile una visita direttamente sul posto, onde apprezzarne tutti i pregi.

La metratura è intesa come mq. commerciali.

Chiamateci per ulteriori chiarimenti.

Dettagli Casa

Rif.	395 12	Metratura	105 mq
Zona	San Giorgio	Riscaldamento	Autonomo
Stato	Nuovo	Giardino	si (50 mq)
Garage	Doppio (30 mq)	Num. Locali	5
Num. Bagni	1	Classe Energetica	A
IPE	42.5 kWh/mq	Prezzo	140.000



**Serenissima
Immobiliare**

Bezziccheri Nicoletta

Serenissima Immobiliare srl

Corso XXI Gennaio, 108 - 61020 Montecchio (PU)

Telefono: (+39) 0721 472059 **Fax:** (+39) 0721 493235

Cellulare: (+39) 347 0880770 (Nicoletta) (+39) 349 2136966 (Massimo)

Email: info@serenissimaimmobiliare.com

