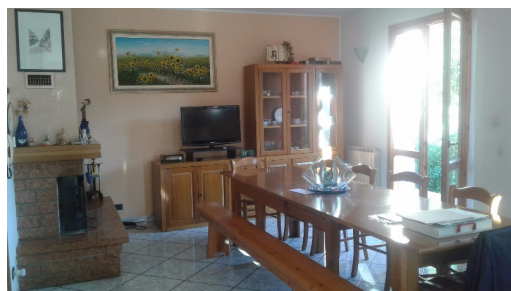


# In Vendita (Casa Singola o Villa) Montecalvo in Foglia

€ 380.000



## Foto gallery



Vendesi nelle colline tra Pesaro ed Urbino, una villetta degli anni '90, molto bella e circondata da circa 1.300 mq. di scoperto privato.

E' composta al piano terra da ampio salone con camino, cucina abitabile separata, disimpegno, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio, il tutto per circa 155 mq.

Inoltre al piano seminterrato un grande garage, una taverna con altro camino ed un bagno.

Infine una sovrastante mansarda, molto spaziosa ed attualmente allo stato grezzo.

E' consigliabile una visita sul posto onde apprezzarne i dettagli.

La metratura indicata è intesa come mq. commerciali dell'immobile.

Chiamateci per ulteriori chiarimenti

Serenissima Immobiliare  
Telefono 0721 472059  
Fax 0721 493235  
Cell. 349 2136966  
Cell. 347 0880770  
info@serenissimaimmobiliare.com

## Dettagli Casa

<b>Rif.</b>	499 16	<b>Metratura</b>	354 mq
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Stato</b>	Buono
<b>Giardino</b>	si (1.300 mq)	<b>Cucina Abitabile</b>	sì
<b>Garage</b>	Singolo	<b>Num. Locali</b>	10
<b>Num. Bagni</b>	2	<b>Classe Energetica</b>	D
<b>IPE</b>	189.23 kWh/mq	<b>Prezzo</b>	380.000



**Serenissima  
Immobiliare**

Bezziccheri Nicoletta

**Serenissima Immobiliare srl**

Corso XXI Gennaio, 108 - 61020 Montecchio (PU)

**Telefono:** (+39) 0721 472059 **Fax:** (+39) 0721 493235

**Cellulare:** (+39) 347 0880770 (Nicoletta) (+39) 349 2136966 (Massimo)

**Email:** info@serenissimaimmobiliare.com

